



ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ
ПО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД И ЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВО

в Калининградской области на конец 2023 года

СОДЕРЖАНИЕ

Жилищный фонд	4
Благоустройство жилищного фонда	9
Социальные выплаты на оплату жилищно-коммунальных услуг	12

1

Жилищный фонд

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

КАЛИНИНГРАДСТАТ

Всего

34,2 млн м²

в городах и посёлках городского типа

26,1 млн м²

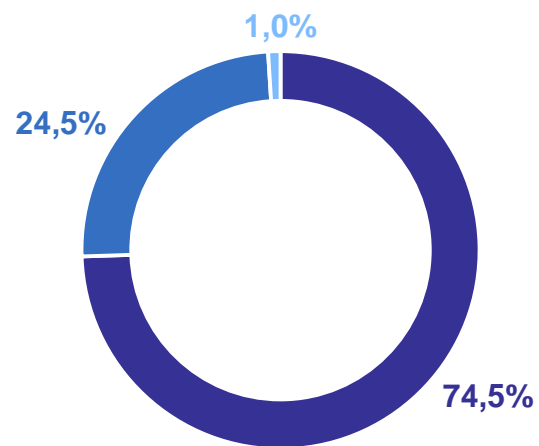
в сельских населённых пунктах

8,1 млн м²

Общая площадь жилых помещений в среднем на одного жителя

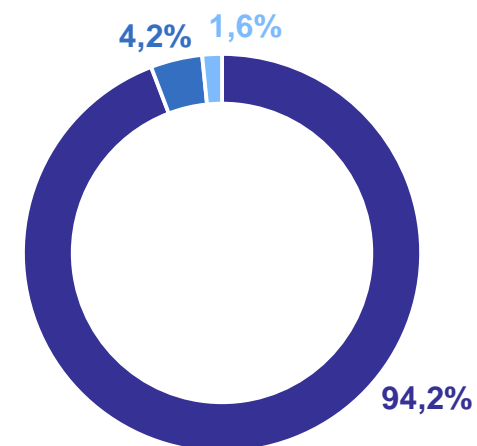
33,1 м²

По типам домов



- Многоквартирные дома
- Индивидуально-определённые здания
- Дома блокированной застройки

По формам собственности



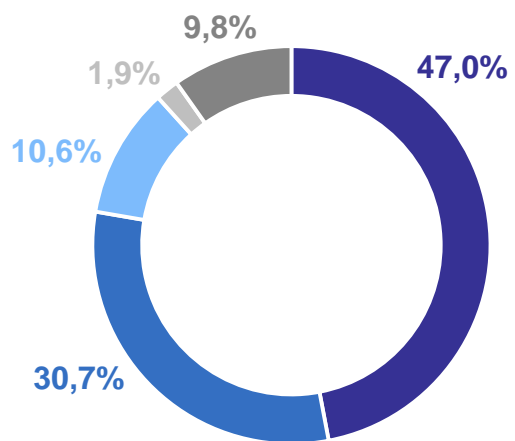
- Частный жилищный фонд
- Муниципальный жилищный фонд
- Государственный жилищный фонд

СТРУКТУРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

в % к общей площади жилищного фонда

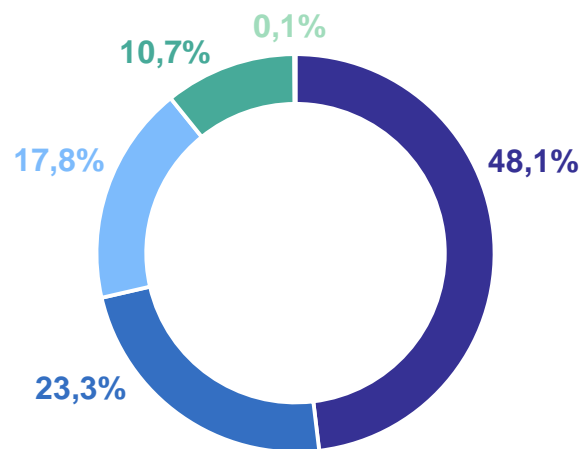
КАЛИНИНГРАДСТАТ

По материалам стен



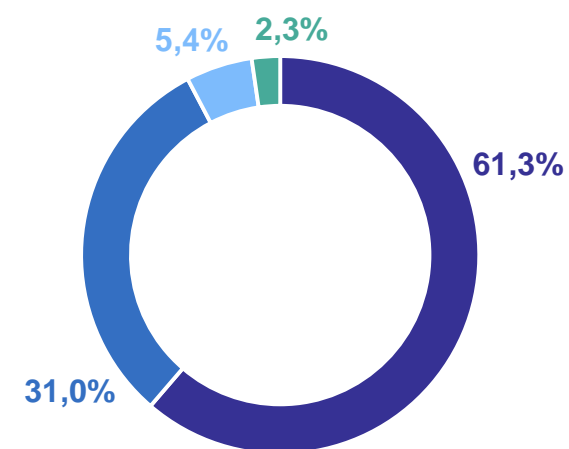
- Каменные, кирпичные
- Панельные, блочные
- Монолитные, смешанные
- Деревянные
- Другие

По годам возведения



- После 1995 г.
- 1971-1995 гг.
- 1921-1945 гг.
- 1946-1970 гг.
- До 1920 г.

По проценту износа*



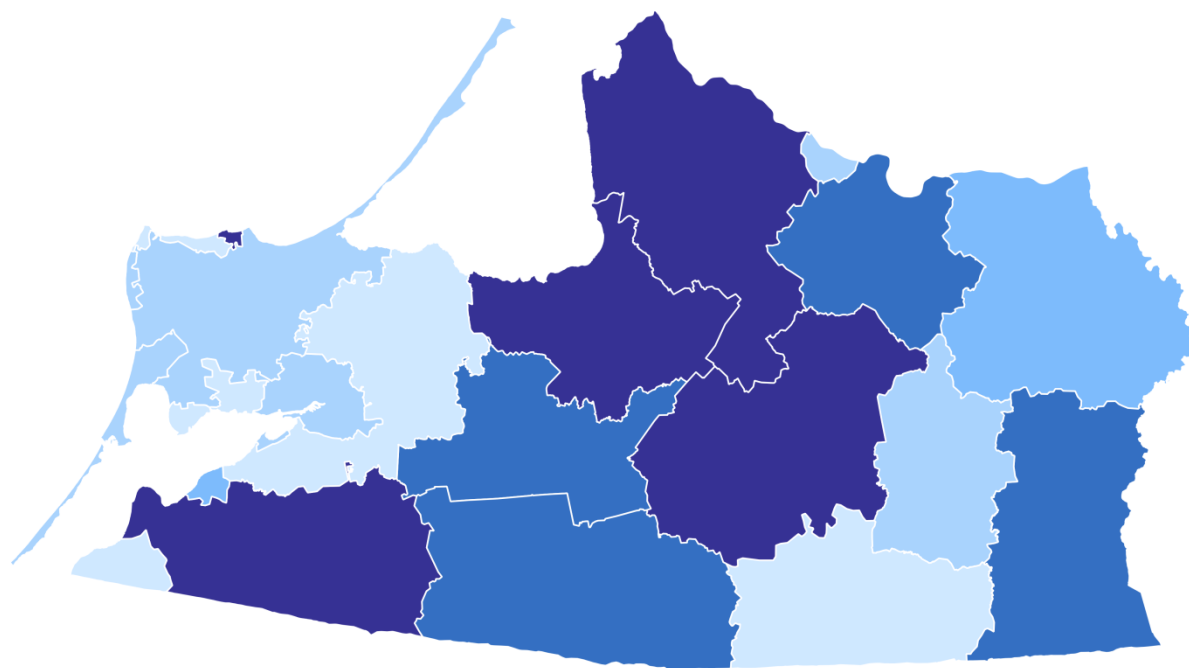
- До 30%
- 31%-65%
- 66%-70%
- Свыше 70%

*Без учёта аварийного жилищного фонда.

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ПО ПРОЦЕНТУ ИЗНОСА СВЫШЕ 65%*

по муниципальным образованиям; в % к общей площади жилищного фонда

КАЛИНИНГРАДСТАТ



0,6-2,6 2,7-7,6 7,7-13,5 13,6-21,7 21,8-41,4

11 муниципальных образований
со значением показателя
ниже областного

11 муниципальных образований
со значением показателя
выше областного

*Без учёта аварийного жилищного фонда.

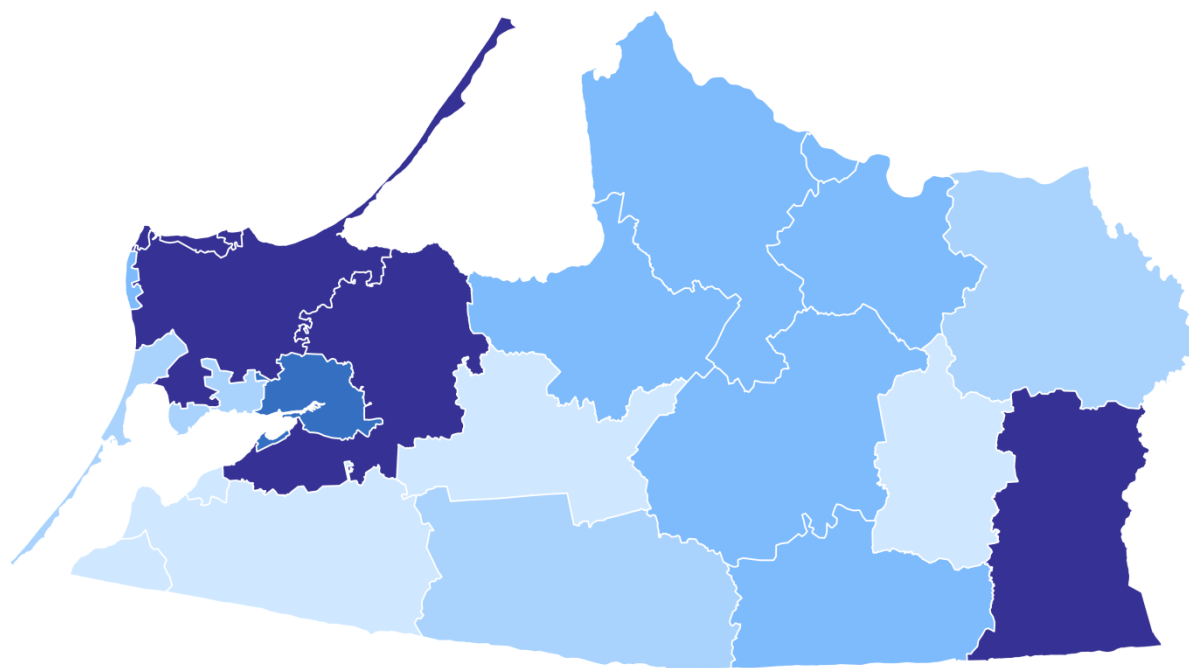
Муниципальные образования с наибольшими и наименьшими значениями



ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В СРЕДНЕМ НА ОДНОГО ЖИТЕЛЯ

по муниципальным образованиям; квадратных метров

КАЛИНИНГРАДСТАТ



21,8-24,6 24,7-26,4 26,5-33,0 33,1-35,4 35,5-64,4

16 муниципальных образований со значением показателя ниже областного

6 муниципальных образований со значением показателя выше областного

Муниципальные образования с наибольшими и наименьшими значениями

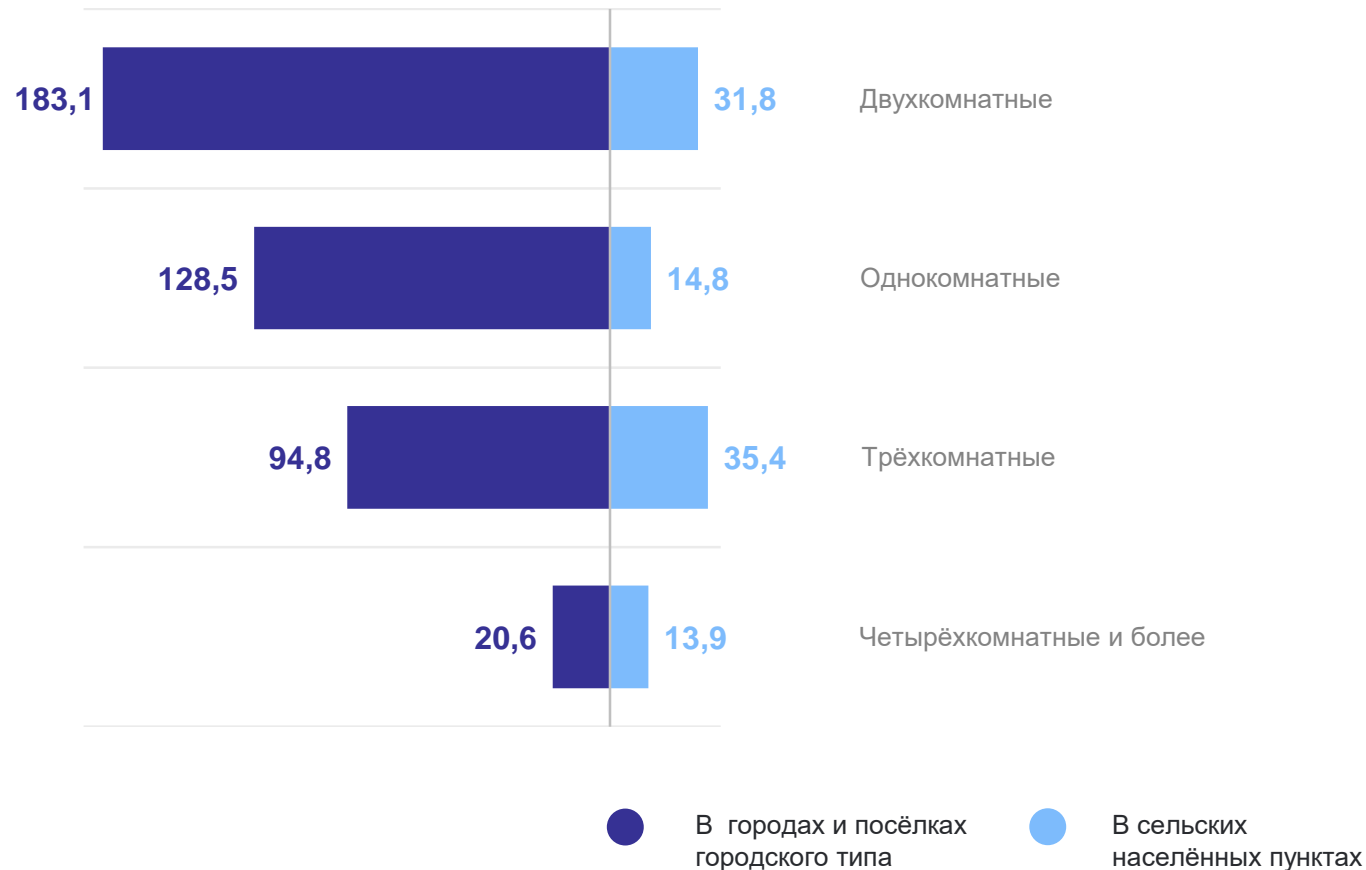


РАСПРЕДЕЛЕНИЕ КВАРТИР В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ ПО ЧИСЛУ КОМНАТ

тысяч единиц

КАЛИНИНГРАДСТАТ

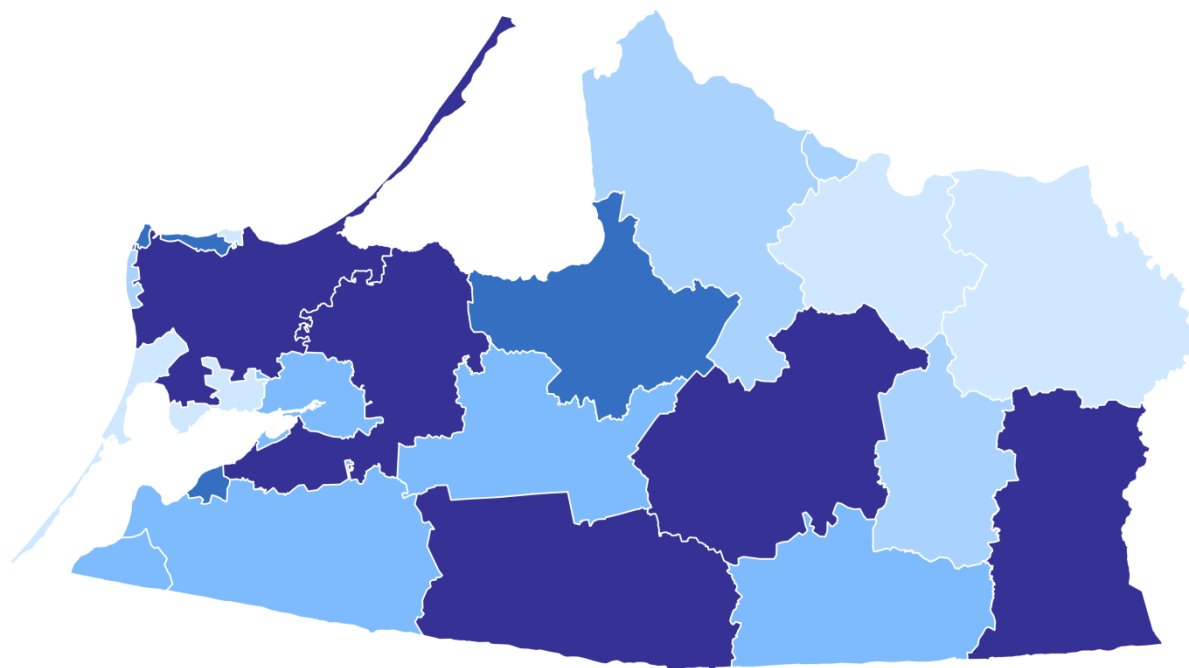
Всего	522,9
двухкомнатные	214,9
однокомнатные	143,3
трёхкомнатные	130,2
четырёхкомнатные и более	34,5
Средний размер квартир	64,4 м²



СРЕДНИЙ РАЗМЕР КВАРТИР В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ

по муниципальным образованиям; квадратных метров

КАЛИНИНГРАДСТАТ



51,7-58,8 58,9-59,5 59,6-64,3 64,4-68,4 68,5-94,4

14 муниципальных образований со значением показателя ниже областного

8 муниципальных образований со значением показателя выше областного

Муниципальные образования с наибольшими и наименьшими значениями



Благоустройство жилищного фонда

Благоустройство жилищного фонда

КАЛИНИНГРАДСТАТ

Общая площадь жилых помещений, оборудованная всеми видами благоустройства

30,9 млн м²

в городах и посёлках городского типа

24,4 млн м²

в сельских населённых пунктах

6,5 млн м²

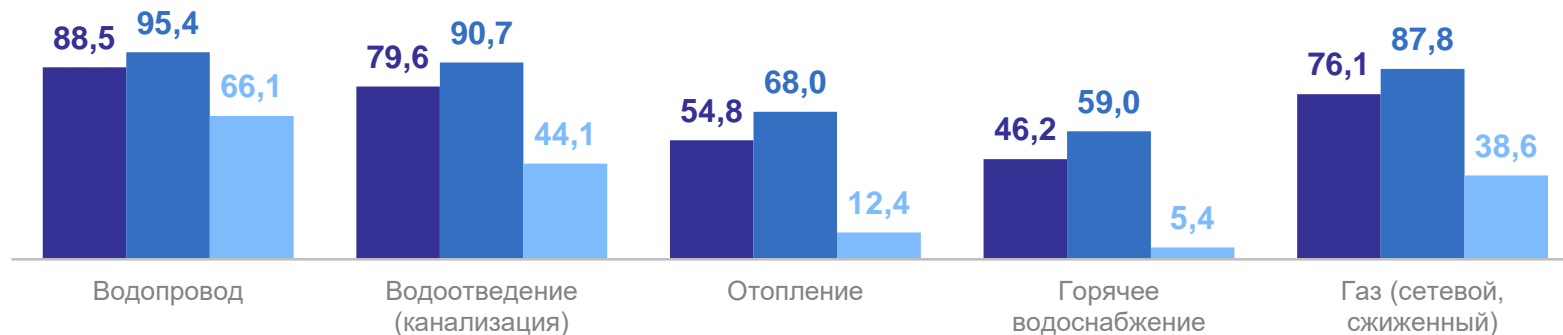
Удельный вес в жилищном фонде

90,2%

Всего, в % к общей площади жилищного фонда



из них централизованные сети



● В области

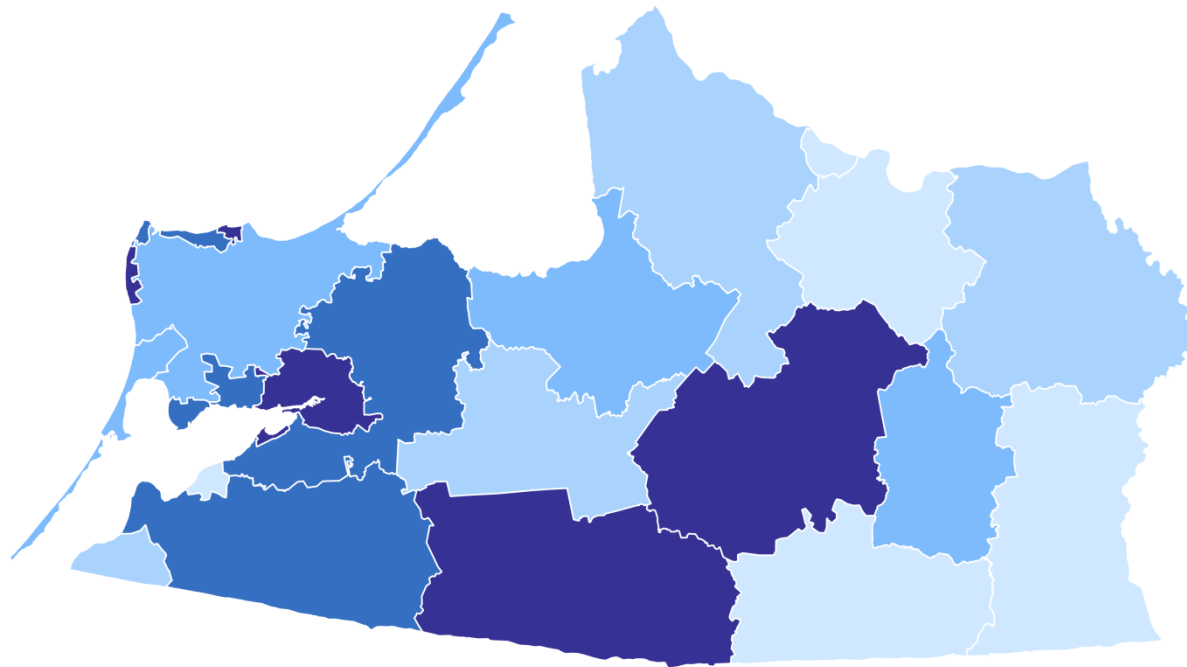
● В городах и посёлках городского типа

● В сельских населённых пунктах

ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД, ОБОРУДОВАННЫЙ ВСЕМИ ВИДАМИ БЛАГОУСТРОЙСТВА

по муниципальным образованиям; в % к общей площади жилищного фонда

КАЛИНИНГРАДСТАТ



31,3-64,3 64,4-72,7 72,8-90,1 90,2-96,0 96,1-100,0

13 муниципальных образований со значением показателя ниже областного

9 муниципальных образований со значением показателя выше областного

Муниципальные образования с наибольшими и наименьшими значениями



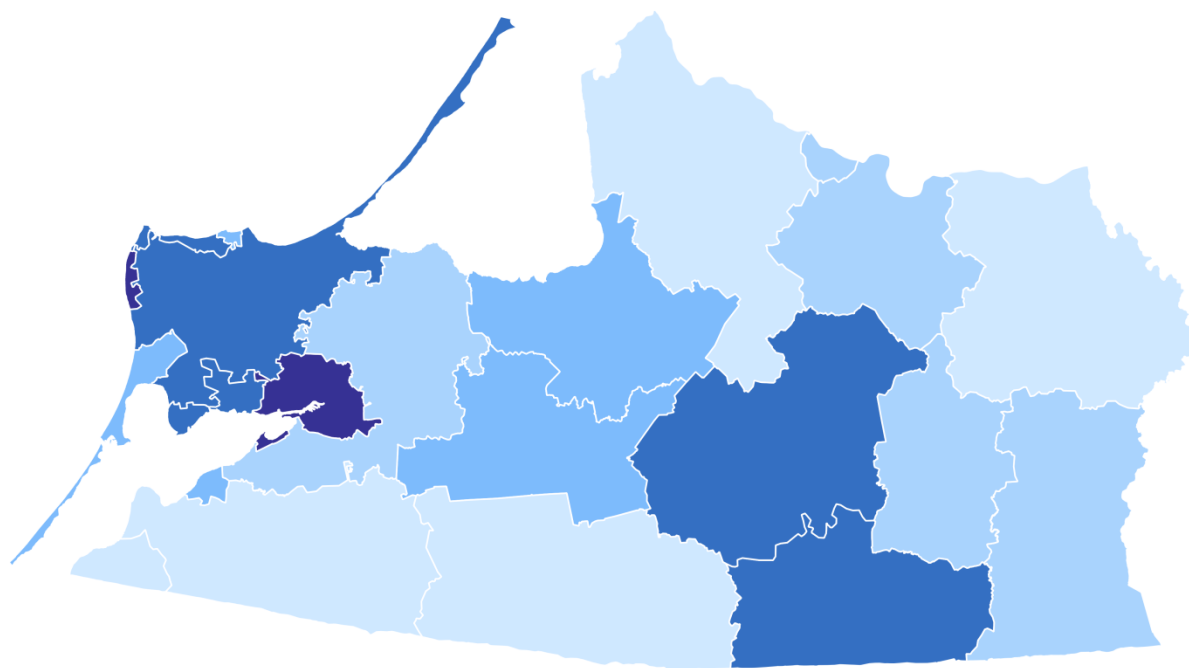
3

**Социальные выплаты на оплату
жилищно-коммунальных услуг**

СРЕДНЕМЕСЯЧНЫЙ РАЗМЕР СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ

на одного пользователя по муниципальным образованиям; рублей

КАЛИНИНГРАДСТАТ



20 муниципальных образований со значением показателя ниже областного

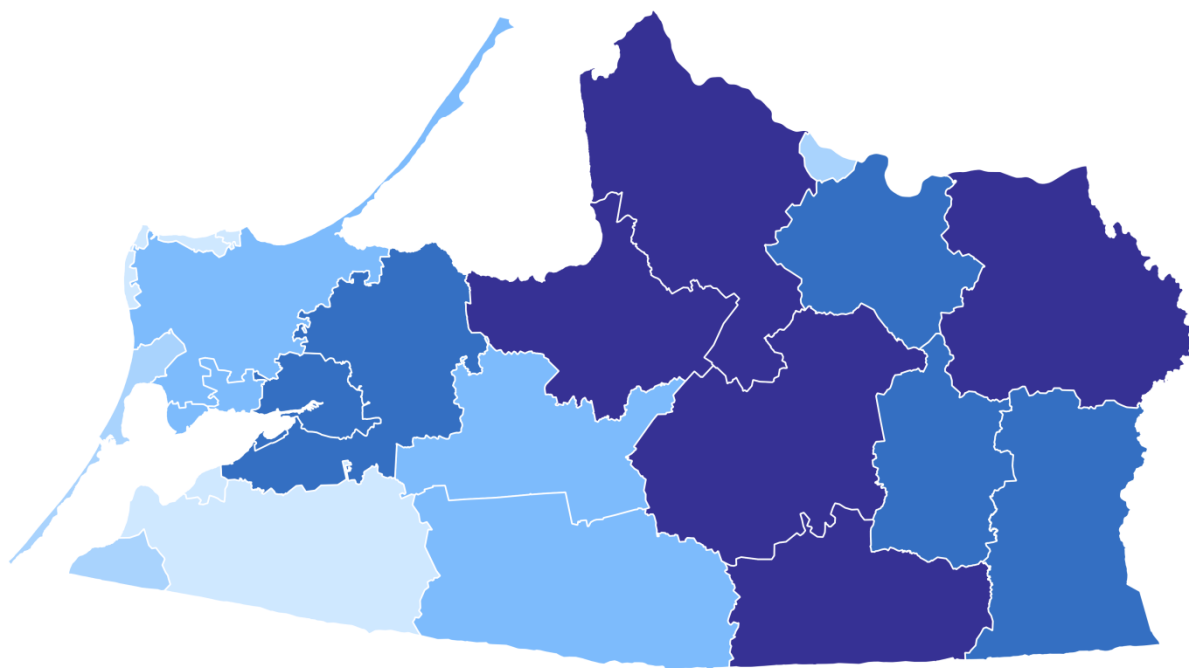
2 муниципальных образований со значением показателя выше областного

Муниципальные образования с наибольшими и наименьшими значениями



СРЕДНЕМЕСЯЧНЫЙ РАЗМЕР СУБСИДИЙ на семью по муниципальным образованиям; рублей

КАЛИНИНГРАДСТАТ



12 муниципальных образований со значением показателя ниже областного

10 муниципальных образований со значением показателя выше областного

Муниципальные образования с наибольшими и наименьшими значениями

